

Nr. 114619/07.12.2020

Catre:

S.C. CAMION SERVICES LOGISTIC S.R.L.
Com. Targsorul Vechi, sat Strejnicu, str. Notarilor, nr. 5, bl. C3, ap. 1

Referitor la: Adresa nr. 10504/24.11.2020

Ca urmare a cererii dvs. nr. 10504/24.11.2020 prin care ne solicitați punctul de vedere privind lucrarea: "Elaborare PUZ pentru obiectiv – Desfiintare fundatie existenta, construire cladire locuinte colective S+P+18E, parcare supraterana, spatiu comercial, amenajare parcaje teren, circulatie pietonala, spatii verzi, imprejmuire teren" situata in mun. Ploiesti, str. Traian, nr. 16, judetul Prahova, va comunicam urmatoarele:

- obținerea acordurilor si avizelor prevăzute de lege precum si a autorizatiei de construire se face conform prevederilor **Legii 10/1995** privind calitatea in constructii si **Legii 50/1991** privind autorizarea executarii constructiilor pentru fiecare constructie si instalatie in parte.
- aceste prevederi se aplica constructiilor de orice categorie si instalatiilor aferente acestora indiferent de forma de proprietate sau destinatie precum si a lucrarilor de modernizare, transformare, consolidare si de reparatie a acestora.
- avizul de amplasament se elibereaza de catre S.D.E.E. Ploiesti la cererea solicitantilor la care se anexeaza obligatoriu certificatul de urbanism si planul de amplasare a constructiei în raport cu instalatiile energetice, planuri din care sa rezulte destinatia, alcatuirea constructiva si functionala, intocmite la o scara convenabila de catre un proiectant autorizat sau de o unitate de proiectare atestata (instalatiile subterane se traseaza de detinatori).
- la eliberarea avizelor se au in vedere conditiile de coexistenta intre instalatiile energetice si constructiile sau instalatiile edilitare prevazute in prescriptiile energetice **PE 101/93, PE 101A/93, NTE 003/04/00, PE 106/2003, NTE 007/08/00, 1 LI-Ip5-89, STAS 8591/1-91.**

In zona studiata SDEE Ploiesti detine LEA 0,4 kV si LES 0.4+20 kV, care au fost trasate cu aproximatie pe plan.

Conform **Normei tehnice** (Ordinul ANRE nr. 239/2019), este necesar să se respecte distantele minime de siguranta de:

- 1 m (distanța pe orizontala între un stâlpi al LEA 0,4 kV si orice parte a clădirii, fara sa constituie traversare; liniile cu conductoare izolate torsadate se pot monta pe fatadele clădirilor cu categorie de pericol de incendiu medie sau mica (C, D, E) la distanta minima de 10 cm de peretele clădirii, in cazul fasciculului intins, respectiv 3 cm în cazul fasciculului pozat).

- 2 m (distanța măsurată în plan orizontal între cea mai apropiată fundație/priza de pamant a oricăru stâlp al LEA 0,4 kV și conductă de apă/canalizare).
- 5 m (distanța dintre cea mai apropiată fundație sau priza de pamant ale LEA 0,4 kV și conductă de gaze subterană; distanța poate fi redusă în cazuri obligate până la 2 m, cu acordul beneficiarului conductei).
- 0,6 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 0.4+20 kV și fundația clădirii cu condiția verificării stabilității construcției);
- 0,5 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 0.4+20 kV și conducte de apă și canalizare, la adâncimi peste 1,5 m distanța minimă fiind de 0,6 m);
- 0,25 m la intersecție (distanța măsurată în plan vertical între LES 0.4+20 kV și conducte de apă și canalizare);
- 0,6 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 0.4+20 kV și conducte de gaze, în cazul protejării cablului în tub distanța se mărește la 1,5 m pentru conducte de gaze de presiune joasă sau medie);
- 0,25 m la intersecție (distanța măsurată în plan vertical între LES 0.4+20 kV și conducte de gaze, de regula conductă de gaze se pozează deasupra);
- 1 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 0.4+20 kV și axul arborilor);
- 0,5 la apropiere (distanța între LES 0.4+20 kV și drum măsurată în plan orizontal de la bordura spre trotuar în localități);
- 1 m la traversare (distanța între LES 0.4+20 kV și drum măsurată în plan vertical în axul drumului); în zona carosabilă (acces auto) este obligatoriu să se protejeze LES 0.4+20 kV din punct de vedere mecanic în mod corespunzător;

-
Lucrarile ce se vor efectua nu vor afecta fundațiile, prizele de pamant, stalpii, conductoarele, izolatoarele sau alte instalații aferente LEA 0,4 kV și nici LES 0.4+20 kV din zona studiată.

Prezentul acord de principiu este valabil pentru amplasamentul obiectivului conform planșei nr. A-00 și certificatului de urbanism nr. 429/21.05.2020 și nu ține loc de aviz de amplasament. La solicitarea avizului de amplasament vă rugăm să prezentați acest acord de principiu.

**Director,
Ing. Mihai ILIE**



SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU P.U.Z.

SC 1 : 500

JUD. PRAHOVA

TERITORIUL: MUN. PLOIESTI, STR. TRAIAN NR.16

NUME PROPRIETAR: SC CAMION SERVICES LOGISTIC SRL

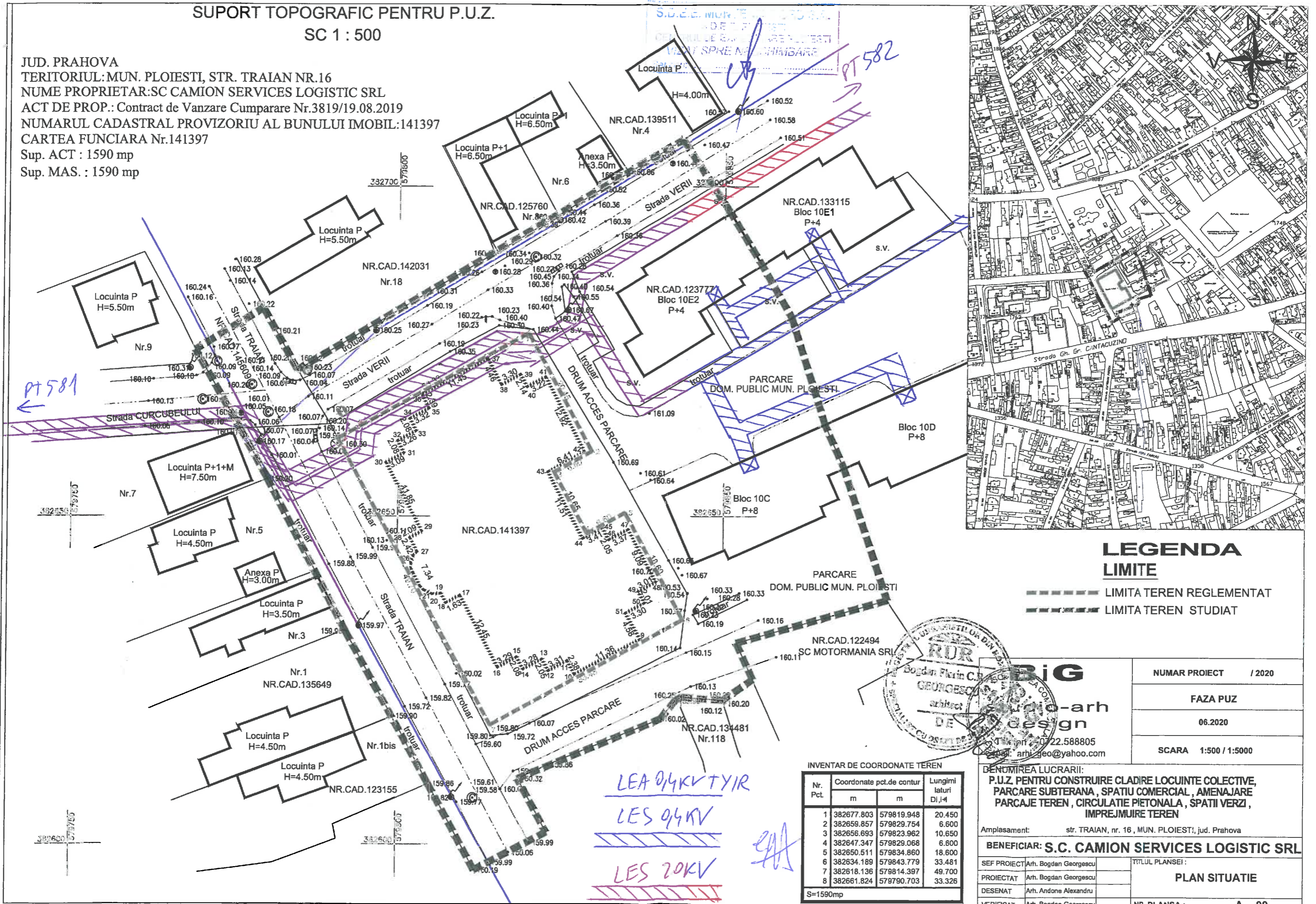
ACT DE PROP.: Contract de Vanzare Cumparare Nr.3819/19.08.2019

NUMARUL CADASTRAL PROVIZORIU AL BUNULUI IMOBIL: 141397

CARTEA FUNCARA Nr.141397

Sup. ACT : 1590 mp

Sup. MAS. : 1590 mp



LEGENDA

LIMITE

----- LIMITA TEREN REGLEMENTAT
----- LIMITA TEREN STUDIAT

NUMAR PROIECT / 2020

FAZA PUZ

06.2020

SCARA 1:500 / 1:5000

DENUMIREA LUCRARII:
P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE,
PARCARE SUBTERANA, SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE
PARCAJE TEREN, CIRCULATIE PIETONALA, SPATII VERZI,
IMPREJMUIRE TEREN

Amplasament: str. TRAIAN, nr. 16, MUN. PLOIESTI, jud. Prahova

BENEFICIAR: S.C. CAMION SERVICES LOGISTIC SRL

SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

DESENAT Arh. Andone Alexandru

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI:

PLAN SITUATIE

NR. PLANSA : A - 00