



## LEGENDA

### LIMITE

- Limita zona studiata S=8240mp
- Limita teren studiat/reglementat S=1590mp
- Regim aliniere
- Aliniament

### ZONE

- ISc** - ZONA INSTITUTII SI SERVICII COMPLEXE CU RESTRICTIE DE CONSTRUIRE
- L** - ZONA LOCUINTE P+2 SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- L/IS** - ZONA MIXTA LOCUINTE SI INSTITUTII SI SERVICII
- Lb / Li** - ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA IN BLOCURI CU REGIM DE INALTIME P+2-4 , P+5-10
- Lmx** - ZONA LOCUINTE CU REGIM DE INALTIME MIXT
- Lmxr** - ZONA LOCUINTE CU REGIM DE INALTIME MIXT CU RESTRICTIE DE CONSTRUIRE
- CCr** - ZONA CAI RUTIERE
- CCrs** - TEREN REZERVAT PENTRU EXTINDERE IN VIITOR , MODERNIZARE STR. VASILE LUPU PRIN STRAPUNGERE ANULAT PRIN PMUD
- INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZARE P.U.Z. , P.U.D
- LIMITA DOCUMENTATII PUZ APROBATE
- ○ ○ ○ ○ ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA -PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE

### STAREA FONDULUI CONSTRUIT

- Constructii durabile
- Constructii semi-durabile
- Constructii in stare foarte buna
- Constructii in stare buna

**N5** POT max.=50 %  
CUT max.=1.5

**BiG**

studio-arh  
design

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

NUMAR PROIECT 107 / 2020

FAZA PUZ

10.2020

SCARA 1:500

DENUMIREA LUCRARI:

**P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+9 , PARCARE SUBTERANA , SPATIU COMERCIAL , AMENAJARE PARCAJE , CIRCULATIE PIETONALA , SPATII VERZI , IMPREJMUIRE TEREN (SUP. ST. 8.240 mp)**

Amplasament: str. TRAIAN, nr. 16 , MUN. PLOIESTI, jud. Prahova

**BENEFICIAR: S.C. CAMION SERVICES LOGISTIC SRL**

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu
DESENAT	Arh. Andone Alexandru
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI :  
**SITUATIA EXISTENTA  
CONFORM PUZ-URI APROBATE**

NR. PLANSA : **U - 02.2**