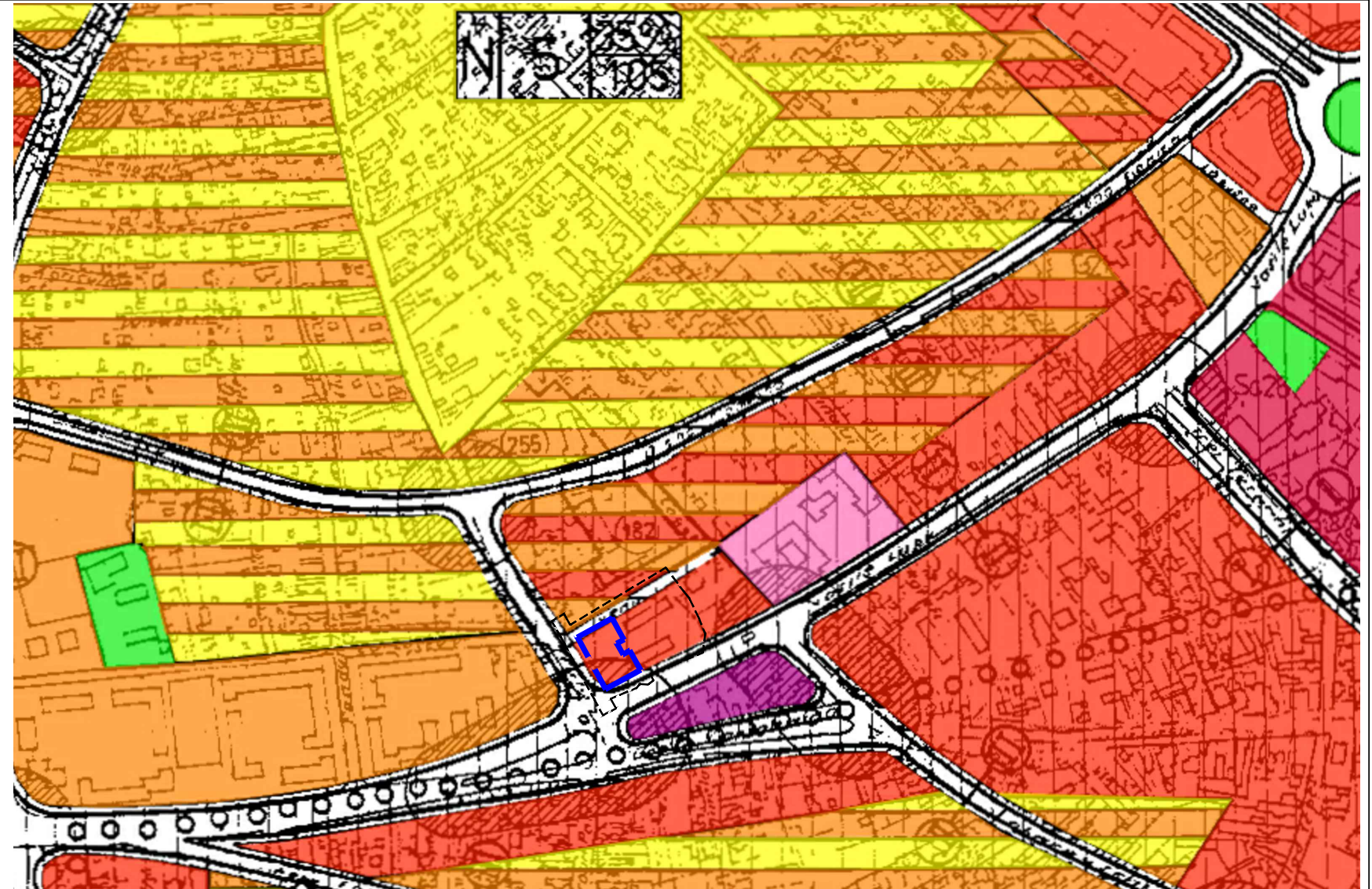
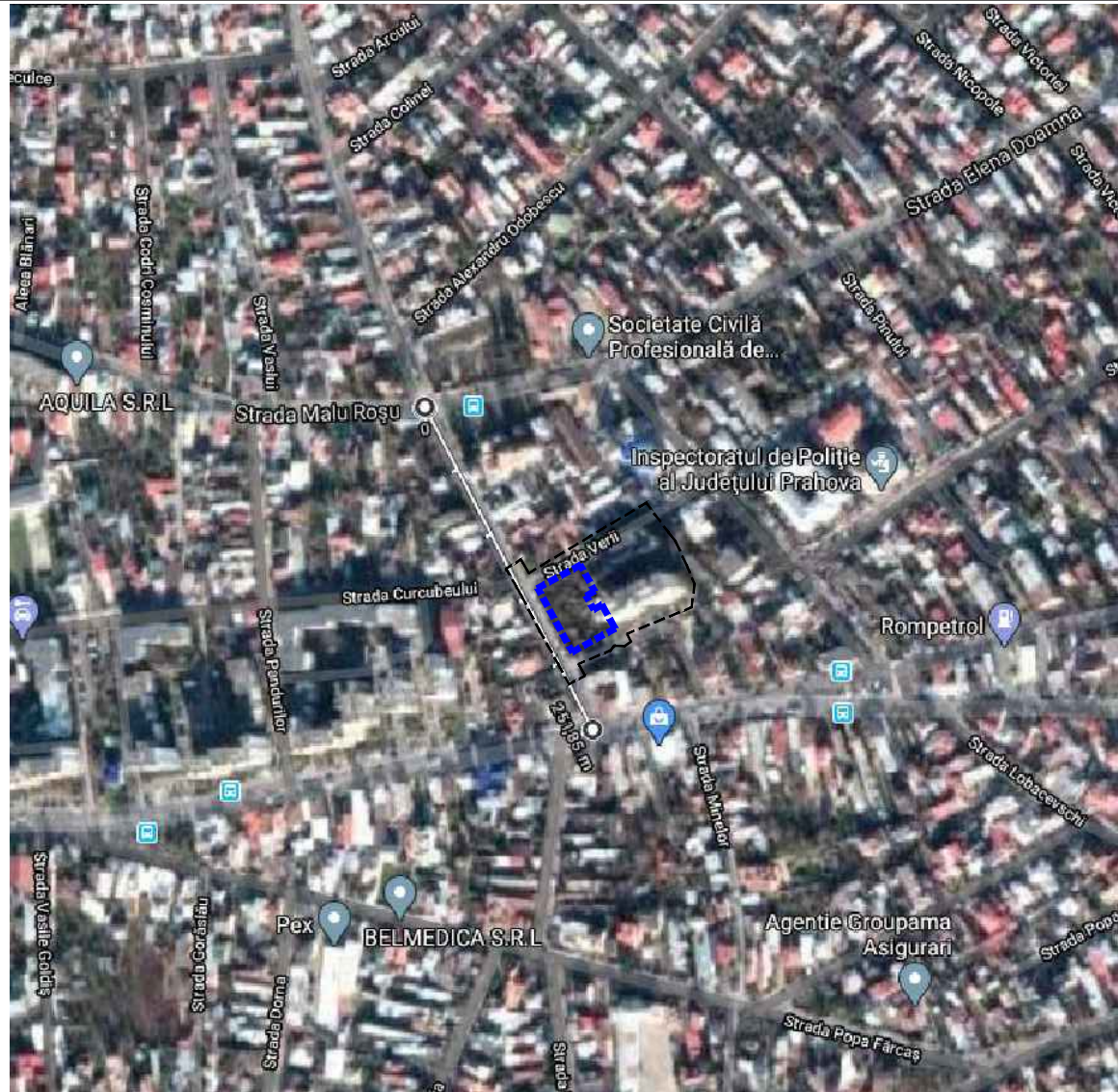









































Amplasament: str. TRAIAN, nr. 16 , MUN. PLOIESTI, jud. Prahova









LEGENDA

- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE**




 -  LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 -  LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
 -  ZONA CENTRU CIVIC
 -  ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
 -  ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
 -  ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
 -  LOCUINTE SERVICII/ COLONII INTERVENTIE
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI CONSTRUCTII, DEPOZITE
 -  ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
 -  ZONA DE PARCURSI / COMPLEXE SPORTIVE
 -  ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 -  ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
 -  DRUMURI NATIONALE
 -  DRUMURI JUDETENE
 -  DRUMURI COMUNALE
 -  STRAZI PRINCIPALE
 -  ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 -  ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 -  ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
 -  ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 -  APE
 -  PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
 -  ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
 -  ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
 -  ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
 -  ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 -  ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 -  ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 -  ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
 -  ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
 -  ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA

- | | |
|---|--|
|  | ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI |
|  | ZONA GOSPODARIE COMUNALA,UNITATI INDUSTRIALE SI REȚELE TEHNICO-EDILITARE |
|  | ZONA REȚELE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI |
|  | ZONA CULTURI AGRICOLE SI REȚELE TEHNICO-EDILITARE |



• REGLEMENTARI

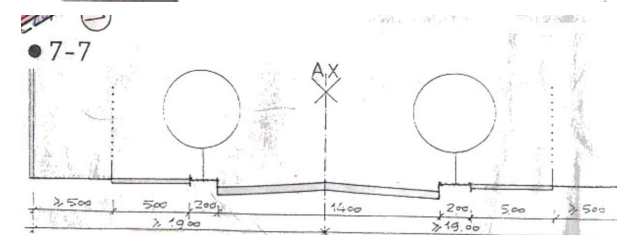
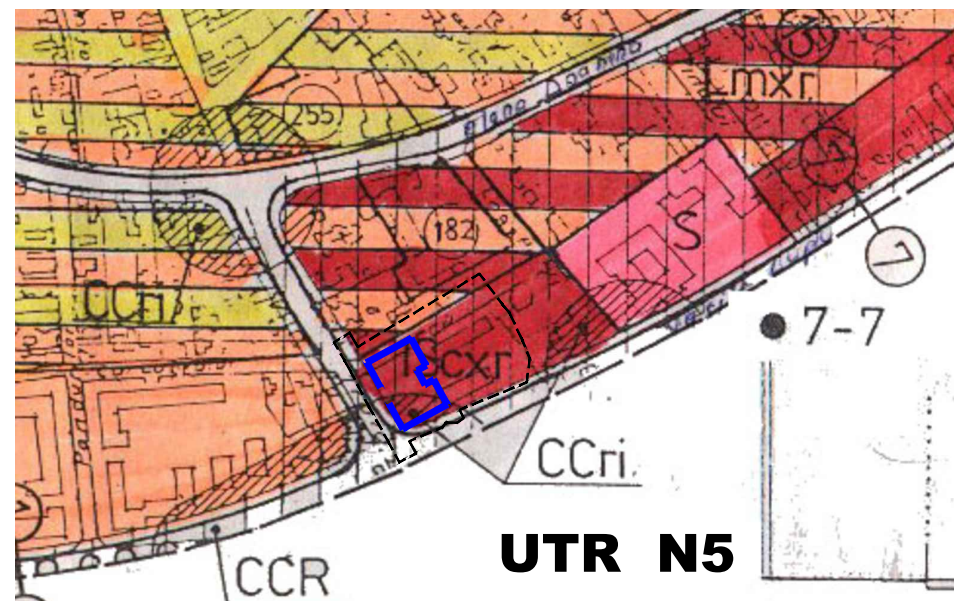
- | | |
|---|--|
|  | ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA |
|  | ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE |
|  | ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER |
|  | ZONA PROTECTIE SANITARA |
|  | ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE |
|  | ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE |
|  | ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE |

• INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE

- 
 ÎN INTERSECȚII DE CIRCULAT - LA INTERSECȚIILE SIMPLE :
 CU RAZA DE 50 M DIN CENTRUL INTERSECȚIEI - LA INTERSECȚIILE COMPLEXE - ÎN CONFORMITATE CU INDICĂTOILE DIN PLANUL DE ÎNCADRARE ÎN TRASEU
- 
 INTERDICȚIE PÂNĂ LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA PUZ.
 SAU P.U.D.
- 
 INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE

• CATEGORII DE INTERVENTIE

-  ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI.
-  OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORRESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUNE DEZAFECTAREA CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR RETELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE



ZONA STUDIATA
S=8240mp

**TEREN
STUDIAT/REGLEMENTAT
S=1590mp**



BiG
studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

NUMAR PROIECT 107 / 2020

FAZA PUZ

10.2020

SCARA 1:2000

DENUMIREA LUCRARIÍ:

**P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE
2S+P+9 , PARCARE SUBTERANA, SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE
PARCAJE, CIRCULATIE PIETONALA, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE
TEREN (SUP. ST. 8.240 mp)**

Amplasament: str. TRAIAN, nr. 16 , MUN. PLOIESTI, jud. Prahova

BENEFICIAR: S.C. CAMION SERVICES LOGISTIC SRL	
--	--

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu
-------------	-----------------------

PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu
-----------	-----------------------

PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu
DESENAT	Arh. Andone Alexandru

TITLUL PLANSEI :
**INCADRARE IN ZONA
CONFORM PUG**

NR. PLANSA :	U - 01
--------------	--------