

Nr. înregistrare: 21017635

15 DEC 2021

SC Camion Services Logostic SRL
Strada Notarilor, nr. 5
Bloc C3, ap. 1.

Localitatea Targoru Vechi, Prahova

VEOLIA ENERGIE PRAHOVA S.R.L.**Sediul social:** Str. Gheorghe Doja nr.154A,
Ploiești, Prahova, cod poștal 100176**Punct de lucru Brazi:** str. Trandafirilor, nr. 89,
com. Brazi, sat Brazii de Sus, cod poștal 107084**Telverde non-stop: (+40) 800 80 02 55**

Telefon taxabil non-stop: (+40) 244 40 88 88

ploiesti@veolia.com**Obiect: AVIZ AMPLASAMENT**

Ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată la Veolia Energie Prahova cu numărul 21017635 din 22 noiembrie 2021, prin care solicitați aviz pentru „Elaborare si avizare PUZ – pentru construire cladire locuinte colective, parcare subterana, spatiu comercial, amenajare parcaje teren, circulatie pietonala, spatii verzi, imprejmuire teren, conform aviz de oportunitate nr. 5/2021`va comunicam urmatoarele:

Aplicabilitatea documentului: se referă strict la obiectivul „Elaborare si avizare PUZ – pentru construire cladire locuinte colective, parcare subterana, spatiu commercial, amenajare parcaje teren, circulatie pietonala, spatii verzi, imprejmuire teren, conform aviz de oportunitate nr. 5/2021`` din strada Traian, nr. 16 din localitatea Ploiesti.

Lucrarile propuse au incidenta cu retelele publice de termoficare.

Pe planurile de situatie anexate au fost trasate retele termice existente aflate in administratia societatii noastre. Retele din zona au fost trasate orientativ; pentru identificarea exacta se va solicita asistenta tehnica din partea Veolia Energie Prahova si la nevoie se vor executa sondaje prin sapatura manuala.

Veolia Energie Prahova SRL elibereaza **avizul de amplasament** pentru obiectivul sus mentionat, conform Certificatului de Urbanism Nr. 224 din 16.03.2021.

- Avand in vedere apropierea retelei de termoficare de **Cladirea de Locuinte Colective 2S+P+9**, pentru a reduce riscul de producere a unui accident (explozii, intoxicatii cu CO ...), evitarea poluarii excesive, cu implicatii directe asupra sanatatii utilizatorilor precum si pentru reducerea cheluielilor cu investitie initiala, de mentenanta precum si a costurilor cu incalzirea – va recomandam analizarea posibilitatii de racordare a Cladirii de Locuinte Colective 2S+P+9 la sistemul centralizat – cu posibilitatea gestionarii individuale a consumului.
- **Va stam la dispozitie in vederea gasirii unei solutii cat mai avantajoase din punct de vedere financiar si timp de implementare.**

Veolia Energie Prahova
CUI RO16372612, J29/888/2004

Tel: (+40) 24 459 45 79
Fax: (+40) 24 459 45 80

Document privat, emis de Veolia Energie Prahova S.R.L. Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă ați primit sau accesat acest document din greșeală, vă rugăm să ne anunțați de urgență la numărul (+40) 244 594579 (tarif normal), iar apoi să îl distrugeți sau să îl ștergeți. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuția, modificarea sau divulgarea sa neautorizată va este interzisă. Veolia Energie Prahova S.R.L. implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detalii despre prelucrările de date se găsesc pe www.veolia.ro, secțiunea Termeni și Condiții.



Rezoluție: In urma analizarii documentatiei depuse se emite:

AVIZ CONDITIONAT

Cu urmatoarele precizări:

- In limitele proiectului sus mentionat, Veolia Energie Prahova SRL detine in concesiune conductele de termoficare montate subteran, ACI-2xDn150, ACC-1x100 si REC-1xDn65, care fac parte din rețeaua termica a punctului termic PT 2-23 August - rețele de termoficare care au fost preluate de la Judetul Prahova si Municipiul Ploiesti in luna aprilie 2004, in baza "Contractului de Delegare prin Concesiune a gestiunii Serviciului public al judetului Prahova de alimentare cu energie termica produsa in mod centralizat in sistem de productie-transport-distributie pentru municipiul Ploiesti".Conductele sunt bunuri proprietate publica, asupra carora societatea noastra a dobandit dreptul exclusiv de exploatare in vederea realizarii serviciului public concesionat.
 - **Proprietarul rețelelor de agent termic secundar este Municipiul Ploiesti, Veolia Energie Prahova fiind concesionarul serviciului public de alimentare cu energie termica a municipiului Ploiesti, avand doar drept de exploatare a acestor rețele ;**
 - Societatea noastra detine in concesiune suprafata de teren aferenta suprafetelor totale in plan orizontal a conductelor termice montate subteran in canal termic betonat, pe toata lungimea acestuia pe domeniul public.
 - Pentru suprafata concesionata care reprezinta zonele de protectie aferente suprafetelor de teren formate din suprafetele totale in plan orizontal a conductelor termice montate subteran in canal termic betonat, pe toata lungimea acestuia, detinem dreptul de uz si de servitute stipulate de lege.
 - Acelasi drept de uz si de servitute detine societatea noastra si pe suprafetele de teren adiacente rețelei de termoficare care reprezinta zone de siguranta, respectiv limita a 10m in exteriorul zonei de protectie .
 - **Pentru lucrarile care afecteaza zona de siguranta a rețelei de termoficare, se vor respecta prevederilor art. 33 lit a din Legea 325/2006 : „Pentru protectia instalatiilor de productie si a rețelelor termice se interzice tertilor, persoane fizice sau juridice sa amplaseze constructii de orice fel in zona de siguranta a obiectivelor SACET,,;**
1. Avizul este valabil doar impreuna cu certificatul de urbanism si planul rețelelor de energie termica si numai dupa respectarea prevederilor urmatoarelor legi si acte normative :
- 1.1 Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executarii constructiilor, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Veolia Energie Prahova
CUI RO16372612, J29/888/2004

Tel: (+40) 24 459 45 79
Fax:(+40) 24 459 45 80

Document privat, emis de Veolia Energie Prahova S.R.L. Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă eți primit sau accesat acest document din greșeală, vă rugăm să ne anunțați de urgență la numărul (+40) 244 594579 (tarif normal), iar apoi să îl distrugeți sau să îl ștergeți. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuirea, modificarea sau divulgarea sa neautorizată vă este interzisă. Veolia Energie Prahova S.R.L. implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detalii despre prelucrările de date se găsesc pe www.veolia.ro, secțiunea Termeni și Condiții.



- 1.2 Legea 325 / 2006 a Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termica si 51 / 2006 a Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice;
- 1.3 Ordinul A.N.R.S.C. 91 / 2007 – pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termica;
- 1.4 HCL 318 / 2007 privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de alimentare cu energie termica a municipiului Ploiesti.

2. Si conditii:

- 2.1 Modificarile pozitiilor conductelor subterane de termoficare ACI-2xDn150, ACC-1x100 si REC-1x65 se vor executa pe baza unui proiect tehnic elaborat de o firma specializata si avizat de Veolia Energie Prahova SRL;
 - 2.2 Costurile generate de modificarea pozitiilor conductelor subterane vor fi suportate de beneficiarul acestui aviz.
 - 2.3 Lucrarea de modificare a conductelor se va executa in perioada de extrasezon(aprilie – octombrie) iar perioada pentru intreruperea furnizarii energiei termice, va fi de cel mult 24 de ore.
 - 2.4 Lucrarile de sapatura si umplutura se vor executa cu atentie pentru a evita deteriorarea sau avarierea retelelor termice existente.
- **Acces neconditionat in zona de siguranta** stabilita de legislatia in vigoare pentru lucrarile executate de catre reprezentantii / contractantii / prestatorii de servicii Veolia Energie Prahova care lucreaza in beneficiul acesteia.
 - Inainte de inceperea lucrarilor este necesar ca executantul lucrarii sa anunte Veolia Energie Prahova SRL prin telefon 0244.594.579, fax 0244.594.580 sau email ploiesti@veolia.com in vederea trimiterii unui delegat pentru asistenta tehnica in scopul identificarii traseului conductelor de termoficare, a zonelor de intersectie sau apropiere. Telefon de contact 0752.303.726 – pentru predarea amplasamentului si in perioada efectuarii lucrarilor La finalizarea lucrarii se va incheia proces verbal intre cele doua parti.

Responsabilități beneficiar:

- Solicitantul si constructorul sunt direct raspunzatori material pentru lucrarile executate care conduc la deteriorarea sau avarierea retelelor termice si se vor sanctiona conform Legii 10 / 1995 (cu modificarile si completarile ulterioare in vigoare). Remedierea acestora se va realiza de catre Veolia Energie Prahova SRL pe cheltuiala beneficiarului/constructorului. Cantitatea de apa si energie termica pierduta din cauzele mentionate mai sus va fi stabilita si facturata celor vinovati de producerea avariei.

Valabilitate:

Prezentul aviz a fost redactat pe 4 pagini și este valabil o perioadă de 12 luni de la data emiterii, în concordanță cu datele și cerințele specifice, cuprinse în cererea și actele depuse de către client, coroborate cu condițiile de asigurare a serviciului la rețelele publice de termoficare în zona de amplasament.

Veolia Energie Prahova
CUI RO16372612, J29/888/2004

Tel: (+40) 24 459 45 79
Fax: (+40) 24 459 45 80

Document privat, emis de Veolia Energie Prahova S.R.L. Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă ați primit sau accesați acest document din greșală, vă rugăm să ne anunțați de urgență la numărul (+40) 244 594579 (tarif normal), iar apoi să îl distrugeți sau să îl ștergeți. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuirea, modificarea sau divulgarea sa neautorizată vă este interzisă. Veolia Energie Prahova S.R.L. implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detalii despre prelucrările de date se găsesc pe www.veolia.ro, secțiunea Termeni și Condiții.



În cazul nerespectării întocmai și în totalitate a condițiilor arătate anterior, societatea Veolia Energie Prahova nu-și asumă nici o responsabilitate, calitatea de act legal a prezentului aviz devenind nulă.

Nerespectarea procedurii legale de autorizare a construcțiilor și instalațiilor se sancționează contravențional după caz, de către organele abilitate și duce la desființarea lucrărilor executate ilegal.

Prezentul aviz nu înlocuiește Autorizația de Construcție și nici Ordinul de începere a lucrărilor.

Obligativitatea obținerii acestor documente revine în sarcina beneficiarului lucrărilor.

Contravaloarea avizului de amplasament este de 275,41 lei fara TVA, plata se poate face la direct la caseria Veolia Energie Prahova SRL din Ploiesti str. Gheorghe Doja nr.154A sau prin ordin de plata in contul RO26 BRDE300SV09691573000 deschis la BRD Ploiesti.

Rămânem în continuare la dispoziție pentru orice fel de informații și detalii, la sediul societății noastre din Ploiesti, str. Gheorghe Doja nr.154A Biroul Relații Clienți sau la Centrul de Apel non-stop al Veolia, la numerele: 0 800 800 255 (gratuit, rețeaua Telekom) și 0244 408 888 (tarif normal, orice rețea) sau pe adresa de poșta electronică ploiesti@veolia.com.

Cu deosebită stimă,

Director General Adjunct
Ing. Ionuț – Sebastian Toma



Manager Departament Tehnic
Ing. Marius Moise

Manager Unitate Exploatare Distributie
Ing. Adrian Tohaneanu

Elaborat
Sing. Iulian Gheorghe

Veolia Energie Prahova
CUI RO16372612, J29/888/2004

Tel: (+40) 24 459 45 79
Fax: (+40) 24 459 45 80

Document privat, emis de Veolia Energie Prahova S.R.L. Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă ai primit sau accesat acest document din greșeală, vă rugăm să ne anunțați de urgență la numărul (+40) 244 594579 (tarif normal), iar apoi să îl distrugeți sau să îl ștergeți. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuirea, modificarea sau divulgarea sa neautorizată vă este interzisă. Veolia Energie Prahova S.R.L. implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detalii despre prelucrările de date se găsesc pe www.veolia.ro, secțiunea Termeni și Condiții.

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU P.U.Z.

SC 1 : 500

JUD. PRAHOVA

TERITORIUL: MUN. PLOIESTI, STR. TRAIAN NR.16

NUME PROPRIETAR: SC CAMION SERVICES LOGISTIC SRL

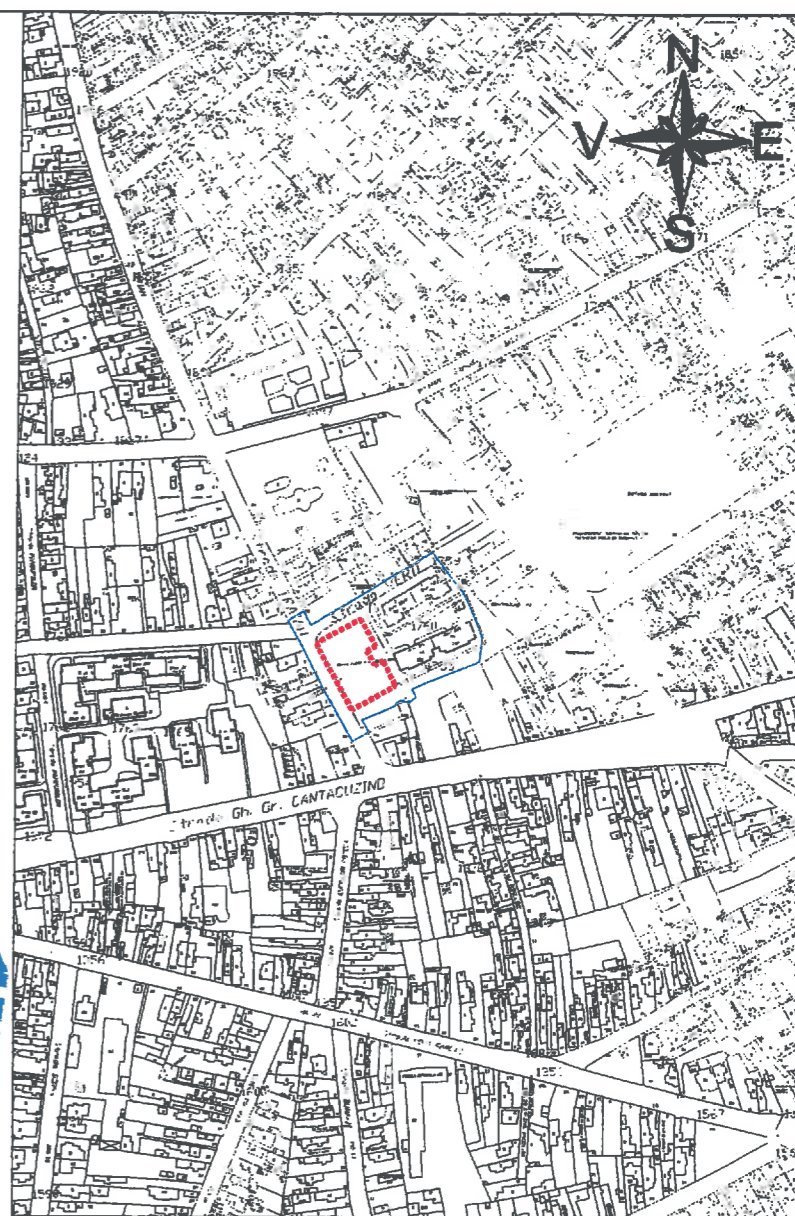
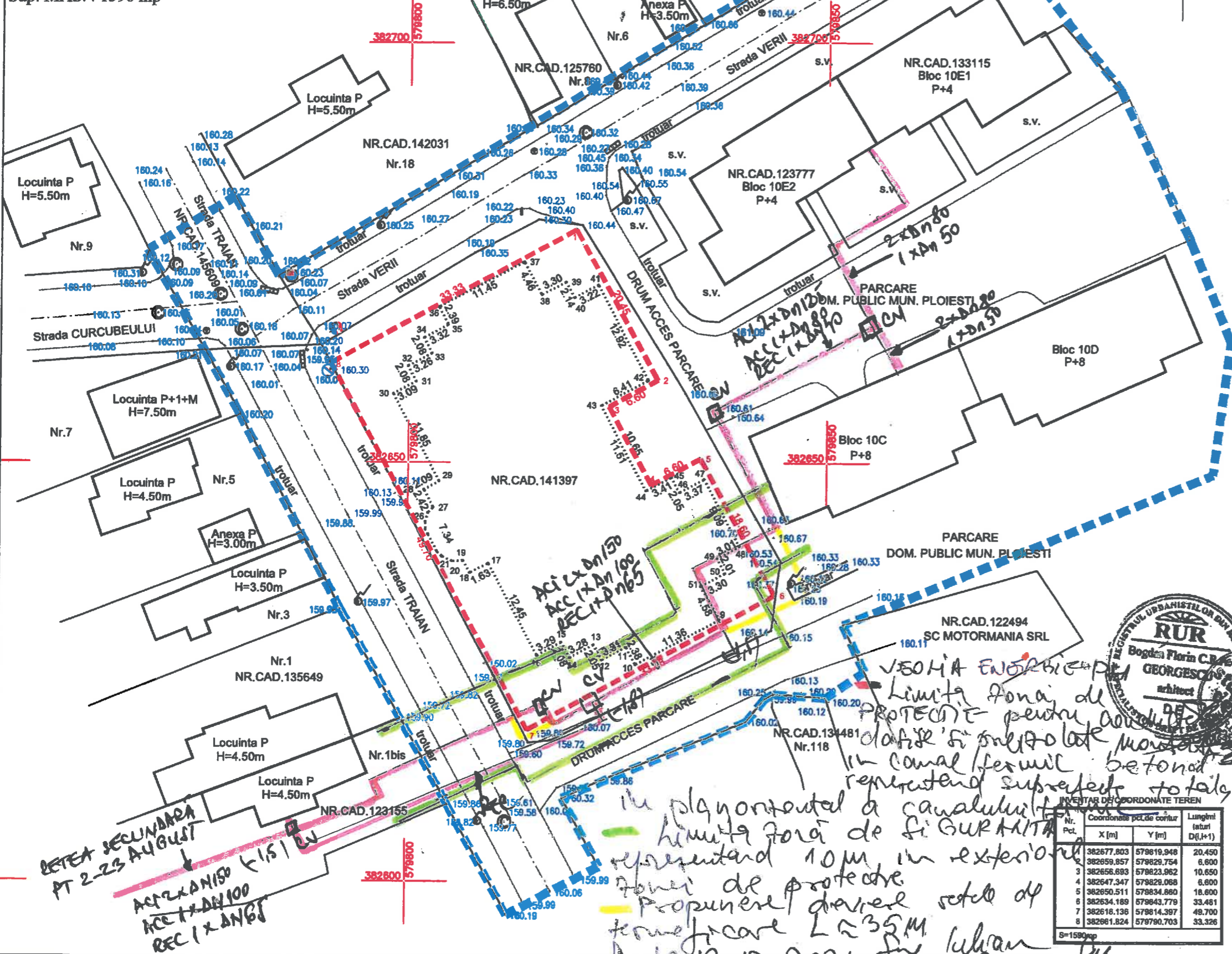
ACT DE PROP.: Contract de Vanzare Cumparare Nr.3819/19.08.2019

NUMARUL CADASTRAL PROVIZORIU AL BUNULUI IMOBIL: 141397

CARTEA FUNCIARA Nr.141397

Sup. ACT : 1590 mp

Sup. MAS. : 1590 mp



LEGENDA LIMITE

- LIMITA TEREN REGLEMENTAT - 1.590 mp
- LIMITA TEREN STUDIAT - 8.240 mp

NUMAR PROIECT 107 / 2020	
FAZA PUZ	
10.2020	
SCARA 1:500 / 1:5000	
DENUMIREA LUCRARII: P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+9, PARCARE SUBTERANA, SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCAJE, CIRCULATIE PIETONALA, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN (SUP. ST. 8.240 mp)	
Amplasament: str. TRAIAN, nr. 16, MUN. PLOIESTI, Jud. Prahova	
BENEFICIAR: S.C. CAMION SERVICES LOGISTIC SRL	
SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI:
PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu	PLAN SITUATIE
DESENAT Arh. Andone Alexandru	
VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA: A - 00



INVENTAR DE COORDONATE TEREN			
Nr. Pct.	Coordonate pnt. de contur	Lungimi (sturi D(1:1))	
	X [m]	Y [m]	
1	382677.803	579819.946	20.450
2	382659.857	579829.754	6.600
3	382656.893	579823.962	10.650
4	382647.347	579829.088	6.600
5	382650.511	579834.860	18.600
6	382634.189	579843.779	33.481
7	382616.136	579814.397	49.700
8	382661.824	579790.703	33.326

S=1590mp

RETEA SECUNDARA PT 2-23 AUGUST
ACI 1xAN150
ACC 1xAN100
REC 1xAN65

in planul orizontal a canalului
limita foră de si GURATA
representand 10m in exterior
zonei de protectie
Propunere de avertisment de
semnalizare L=35m
Bogdan Georgescu
12.12.2021